



26

26 N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶ, ՎԱՍԱԶՈՐ
(«Նարզ, համայնք»)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 103 «22» հուլիսի 2018թ.

Տրված է կառուցապատող ԳՈՒՐԳԵՆ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,
Չարենցի փող. թիվ 7/1, քարե ավտոտնակ կառուցելու, 2-րդ կատեգորիա, Նարեկացու փողոցի թիվ 41
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)
ավտոտնակ հասցեում 33,6քմ մակերեսով քարե ավտոտնակ կառուցելու
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)
կառուցապատվող հողամասի զխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները) տեղադրման համար:

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են «ՇԻՆԵՔՍՊՐՈՍ» ՍՊԸ
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

14699 կապալառուի անվանումը, (իցենզիայի համարը) կողմից.

2) ստացել են՝ «___» _____ 20__ թ. N _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները) _____
(նշել փորձաքննության տեսակը)

կամ՝ _____ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, (իցենզիայի համարը)

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորագիրը՝ 19.06.2018թ. թիվ Ն-53/18
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի
համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ
նարմինների _____ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 1,5/ մեկ ու կես/ տարվա _____ ընթացքում
(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Երաշխակալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի
աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը
ավարտական ակտի տրամադրումից _____ մեկ ամսվա ընթացքում
ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 17 թերթ, կարված և դրոշմակնքված է _____

(իրավասու մարմնի անվանումը)

կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

համայնքապետարանի
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում պարծում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) ապամոնտաժել գոյություն ունեցող ավտոտնակը քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր նակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) վկայական N 20092017-06-0055 տրված սույն թույլտվությունը

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

(ուսն քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

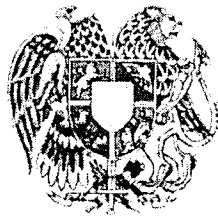
9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և տրամադրված-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

(ստորագրություն)

Մ.ԱՍԼԱՆՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)



Handwritten signature

Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ, ՎԱՆԱԶՈՐ

(«Վ մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 99 «22» հունիսի 2018թ.

Տրված է կառուցապատող ՍԱՄՎԵԼ ՍԵՐՅՈՒԺԱՅԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Մոսկովյան փողոց թիվ 62Տ, բնակելի տուն և ավտոտնակ կառուցելու, 2-րդ կատեգորիա, Մոսկովյան

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

փողոցի թիվ 62Տ, 62/5-1 հողամաս հասցեներում 112,5քմ մակերեսով բնակելի տուն, 42,2քմ մակերեսով

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

ավտոտնակ կառուցելու

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) նշակվել են «ՎԱՆԱՐԻՆ» ՍՊՈ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

7910

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից.

2) ստացել են՝ « » 2018թ. N փորձագիտական դրական
եզրակացությունը

(եզրակացությունները) _____

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝

նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

Երաշխավորագիր 18.06.2018թ. թիվ 9

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ
մարմինների _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 2/երկու/ տարվա ընթացքում

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղումները)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող համընթաց փուլի
աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը

ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 17 թերթից, կարված և դրոշմակնքված է _____

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (ըրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

համայնքապետարանի
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (ըրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (ըրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) բնակելի տուն-122,59քմ _____ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) վկայականներ 26.09.2005թ. 1982567, N 08062018-06-0039

տրված սույն թույլտվությունը

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

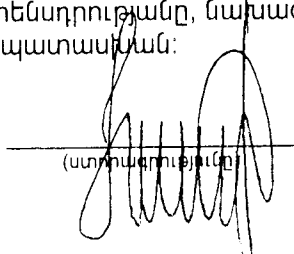
7. Այլ պայմաններ _____

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ


(ստորագրություն)

Մ. ԱՍԼԱՆՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)



Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, ՎԱՆԱԶՈՐ

(«Ճ մարզ, համայնք)

ՇԽՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 101 «22» *probatum* 2018թ.

Տրված է կառուցապատող ԱՆԻ ԱՐԾՎԻԿԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Արվյան փող. թիվ 21, բնակելի տուն կառուցելու, 2-րդ կատեգորիա, Արվյան փողոցի թիվ 21

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

հասցեում 130,0քմ մակերեսով բնակելի տուն կառուցելու

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են «ՎԱՆԱՐԻՆ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

7910

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից.

2) ստացել են՝ « _____ » _____ 20 _____ թ. N _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

19.06.2018թ. թիվ 10

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 1,5 /մեկ ու կես/ տարվա ընթացքում

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ՝ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1 Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 17 էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

համայնքապետարանի

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) 08.06.2010թ. 1930352 _____ տրված սույն թույլտվությունը

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

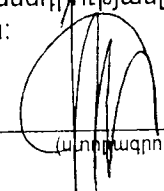
7. Այլ պայմաններ _____

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

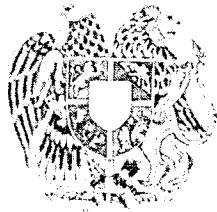
9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և ընատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ


_____ (պտույտագրությունը)

Մ.ԱՍԼԱՆՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)



Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ, ՎԱՆԱԶՈՐ
(«Վարդ համայնք»)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 100 «27» հունիսի 2018թ.

Տրված է կառուցապատող ՄԵՐՈՒԺԱՆ ՄԱՆՎԵԼԻ ԴՍԻԲՅԱՆԻՆ
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Տարուն-2, ԲՇՀ-3 թիվ 1/13, խանութի վերակառուցում որպես հանդիսությունների սրահ, 2-րդ կատեգորիա,
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Բաղրամյան պողոտայի թիվ 58-8 խանութ հասցեում /655,2քմ մակերեսով/ խանութի վերակառուցում որպես
(օբյեկտի անվանումը, օբյեկտի տեսակը, օբյեկտի վերականգնման (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

հանդիսությունների սրահ շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____

տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1) նշակվել են «ՎԱՆԱԶՈՐԻ ՆԱԽԱԳԾՈՂ» ՍՊԸ
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

14338 կողմից,
կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել են՝ « 15 » 06 2018թ. N ՆՓ 18-011/3 փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները) _____
(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՇԻՆԵՔՍՊՐՏ» ՍՊԸ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝
նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորագիրը՝ _____
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի
համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ
մարմինների _____ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 2 /երկու/ տարվա ընթացքում
(նշել շինարարության նորմատիվային տեղությունը)

ներառյալ՝ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի
աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:
2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը
ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում
ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 17 էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____

(իրավասու մարմնի անվանումը)

կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են *(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)* _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

համայնքապետարանի

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) *(լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում)* սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. *(լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)*

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) վկայական N 05062018-06-0048 տրված սույն թույլտվությունը

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով անրագրված ռաջորդականությամբ:

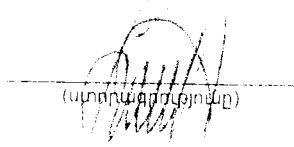
7. Այլ պայմաններ _____

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և ընտանիք-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ


(պորտագրությունը)

Մ.ԱՍԼԱՆՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)



26 N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶ ՎԱՆԱԶՈՐ
(« մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 102 « 22 » հունիսի 2018թ.

Տրված է կառուցապատող ԳԱՅԱՆԵ ԳՐԻԳՈՐԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,
Տիգրան Մեծի պող. թիվ 63/4, տաղավար տեղադրելու /կառուցելու/, 2-րդ կատեգորիա, Տիգրան Մեծի
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)
պողոտայի թիվ 63 հողամաս հասցեում 18,0քմ մակերեսով տաղավար տեղադրելու /կառուցելու/
(օբյեկտի անվանումը, օբյեկտի տեսքի և օբյեկտի անվանումը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

_____ շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում
(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի զխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների _____

_____ տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են «ՇԻՆԵՔՍՊՐՏ» ՍՊՐ
(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների)

14699 կողմից
(կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել են՝ « _____ » _____ 20 _____ թ. N _____ փորձագիտական դրական եզրակացությունը
եզրակացությունները) _____
(նշել փորձաքննության տեսակը)

_____ կողմից
(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝
նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորագիրը՝ 19.06.2018թ. թիվ 52/18
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի
համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ
մարմինների _____ հետ:
(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 1 /մեկ / տարվա _____ ընթացքում
(նշել շինարարության նորմատիվային տեղությունը)
ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի
աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2 1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը
ավարտական ակտի տրամադրումից _____ մեկ ամսվա ընթացքում
ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 17 էջից, կարված և դրոշմակնքված է _____

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (*լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում*) _____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

համայնքապետարանի
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (*լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում*) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (*լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում*)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա _____ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության (շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) վկայական N 01062018-06-0057 տրված սույն թույլտվությունը
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:


7. Այլ պայմաններ _____:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և գույքահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել քացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը, նախագծային փաստաթղթերին և րնատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎՈՐ


(ստորագրություն)

Մ.ԱՍԼԱՆՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)

4. Տ.