



Ձև N 2-3

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԼՈՐԹԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՆԱԶՈՐ

(«Ն» մարզ, համայնք)

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 53 «13» ապրիլ 2018թ.

Տրված է կառուցապատող ԱՐԹՈՒՐ ԱՇՈՏԻ ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը,

Նաբեկացու փող. թիվ 10/20, ավտոտնակ և տնտեսական սենյակ կառուցելու, 2-րդ կատեգորիա,

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Նաբեկացու փողոցի թիվ 10/20-1 հողամաս հասցեում 102,0քմ մակերեսով ավտոտնակ և տնտեսական

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

սենյակ կառուցելու շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1) նշակվել են «ՇԻՆԵՔՍՊՐՏ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների

14699

կողմից.

կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

2) ստացել են՝ «\_\_\_» 20 թ. N \_\_\_\_\_ փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները) \_\_\_\_\_

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ՝

նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

11.04.2018թ. թիվ Ն -28/18

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 1,5 /մեկ ու կես/ տարվա \_\_\_\_\_ ընթացքում

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Այս հոդվել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը ավարտական ակտի տրամադրումից մեկ ամսվա ընթացքում ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 17 թերթից, կարված և դրոշմակնքված է \_\_\_\_\_

կողմից:

(իրավասու մարմնի անվանումը)

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում) \_\_\_\_\_ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

**համայնքապետարանի**  
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի \_\_\_\_\_

շահագրգիռ մարմինների \_\_\_\_\_ հետ:  
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվել իր վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա \_\_\_\_\_ համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) \_\_\_\_\_ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) վկայական N 21062017-06-0016 տրված սույն թույլտվությունը  
(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ \_\_\_\_\_:

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, նախագծային փաստաթղթերին և ընտանիք-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

(ստորագրություն)

Մ.ԱՍՆԱՆՅԱՆ

(անունը, ազգանունը)

4. 8

